

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**Nr. 5 din 20.06.2023**

Ca urmare a cererii adresate de **MAIER-BONDREA VASILE** reprezentant al APĂ CANAL SIBIU S.A cu domiciliul/sediul în județul **SIBIU**, municipiu/orașul/comuna **SIBIU**, satul - , sectorul - , cod poștal **550096** , str. **ESCHIL** , nr. **6**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , telefon/fax **0269/222916**, e-mail **office@apacansb.ro**, înregistrată la nr. **7402** din **20.06.2023**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

S E A U T O R I Z E A Z Ă :
executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

CL 12-EXTINDEREA REȚELELOR DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE DIN LOCALITĂȚILE MIERCUREA SIBIULUI ,DOBÂRCA ȘI APOLDU DE SUS ,SĂLIȘTE ,GALEŞ, VALE, MAG ȘI TILIȘCA / UAT MIERCUREA SIBIULUI

— pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul **SIBIU**, municipiu/orașul/comuna **MIERCUREA SIBIULUI**, orașul **MIERCUREA SIBIULUI**, satul **APOLDU DE SUS ,DOBÂRCA**, cod poștal - , str. - nr. , bl. - , sc. - , et. - , ap. - ,

Cartea funciară

Fișa bunului imobil

nr. cadastral (anexa nr.38 din HG nr.978/2002 , HCL nr. 31/26.04.2001 emisă de Consiliul Local Miercurea Sibiului)

— lucrări în valoare de **49.348.157,59 RON**

— în baza **documentației tehnice** — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. **527-1-16/03.2016** din **03.2016 PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚELE SIBIU BRAȘOV IN PERIOADA 2014-2020** , elaborată de ROMAIR CONSULTING SRL , cu sediul în județul **ILFOV** municipiu/orașul/comuna **BUCUREȘTI** sectorul/satul **1** cod poștal **011475** , str. **Mr. Av Ștefan Sănătescu** , nr. **53**, bl. - , sc. - , et. - , ap. **2** , respectiv de — arhitect/conducător-architect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **SIBIU** a Ordinului Arhitecților din România cu nr. - din -.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare — împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

- 1.să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
- 2.să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- 3.să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
- 4.să păstreze pe sănzier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (P.A.C.+P.A.O./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- 5.în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sistese executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
- 6.să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
- 7.să transporte la **SPATIUL INDICAT DE PRIMĂRIE** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- 8.să desființeze construcțiile provizorii de sănzier în termen de **10** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
- 9.la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
13. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
14. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **36 luni / zile**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **12 luni / zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie să înceapă lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR
TROANCA IOAN

SECRETAR/UAT
MORAR FELIX IOAN

INSPECTOR PRINCIPAL
POPA DAN -FLORIN

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform O.P. nr. din
Taxă timbru de arhitectură conf. Legii 35/1994 republicată în 2008, în valoare de - a fost achitată a fost achitată conform O.P. nr. - din -

-Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de 1 (UN) exemplar(e) din documentația tehnică — D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungesc valabilitatea
Autorizației de construire/desființare**

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR
TROANCA IOAN

SECRETAR GENERAL UAT
MORAR FELIX IOAN

L.S.

INSPECTOR PRINCIPAL
POPA DAN -FLORIN

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.