

ROMÂNIA
Județul Sibiu
Primaria comunei
Slimnic
Nr. 4995 din 26/07/2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 5 din 26/07/2023

Ca urmare a cererii adresate de⁽¹⁾ COMUNA SLIMNIC, prin primar NAN ARON ADRIAN

cu domiciliul⁽²⁾ în județul SIBIU comuna SLIMNIC sectorul - cod poștal -
satul SLIMNIC nr. 6 bl. - sc. - et. - ap. -
str. PRINCIPALA e-mail -
telefon/fax 0269 856 101 -
înregistrată la nr. 4995 din 24/07/2023

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

S E A U T O R I Z E A Z Ă
executarea lucrărilor de construire pentru:

PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETELE SIBIU SI BRASOV, IN PERIOADA 2014-2020 – UAT SLIMNIC

- pe imobilul - teren si constructii - situat în județul SIBIU comuna
SLIMNIC satul SLIMNIC, VESEUD, RUSI
cod poștal - str. INTRAVILAN SI EXTRAVILAN nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

RETEA STRADALA IN INTRAVILANUL SI EXTRAVILANUL COMUNEI SLIMNIC.

Lucrari in valoare de 34.020.514,36 lei

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E),

nr.⁽⁶⁾ 527-01-16/2016 – PROGRAM OPERATIONAL INFRASTRUCTURA MARE 2014-2020

elaborată de S.C. ROMAIR CONSULTING S.R.L. cu sediul în județul -
municipiul/orășul/comuna BUCURESTI sectorul/satul 1

cod poștal - str. SANATESCU nr. 6 bl. - sc. - et. - ap -
respectiv de ING. ANCA BALASOIU - arhitect/conductor arhitect cu drept de semnatură, înscris în

Tabeloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile

Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată aflat în evidență Filialei teritoriale
- a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. **Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.)** – vizată spre neschimbare –, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezența autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea execuțării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul execuțării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata execuțării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul execuțării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente din lemn, goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteză execuțarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la _materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma execuțării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 4 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor.
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, cu urmăre a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unități subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 45 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

- C. Durata de execuție a lucrărilor este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizației** este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Nan Aron Adrian



SECRETAR GENERAL,
Manuil Rodica

p. ARHITECT SEF,
arh. Ada Alexandra Pinciu

Taxa de autorizare în valoare de SCUTIT lei a fost achitată conform chitanței nr. F13, F14, F15, F16 si 1.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 26/07/2023 însoțită de exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

