

ROMÂNIA
Județul Sibiu
Comuna
Șura Mică
Nr. 6207 din 18.09.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 41 din 18.09.2023

Ca urmare a cererii adresate de MAIER-BONDREA VASILE reprezentant al APA CANAL SIBIU SA cu sediul în județul SIBIU Mun./Oraș/comuna SIBIU
satul - sectorul - cod poștal -
str. ESCHIL nr. 6 bl. - sc. - et. - ap. -
telefon/fax 0269 222916 e-mail office@apacanalsb.ro
înregistrată la nr. 6207 din 17.08.2023

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor de construire pentru:

CL 8 – Aductiuni Rosia, Sura Mare, Selimbar, Aductiune si GA Sura Mica /
UAT SURA MICA, LOCALITATEA SURA MICA

pe imobilul - teren si constructii - situat în județul SIBIU comuna -
ȘURA MICĂ satul - sectorul -
cod poștal - str. - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

Identificat prin CF nr. _____

Lucrări in valoare de 6.004.456,36 lei

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E),
nr. 527-1-16 / 03.2016 din 03.2016 „PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA
UZATA DIN JUDETUL SIBIU-BRASOV, IN PERIOADA 2014-2020 “

elaborată de AQUA PROCIV PROIECT SRL cu sediul în județul CLUJ
municipiul/orașul/comuna CLUJ-NAPOCA sectorul/satul -
cod poștal - str. Septimiu Albini nr. 118C bl. - sc. - et. - ap. -
respectiv de Ing. Gheorghe Bibolar

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚII LUCRĂRILOR
SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) – vizată spre neschimbare –, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul execuției lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data **începerii lucrărilor autorizate**, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data **începerii lucrărilor autorizate**, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data **finalizării lucrărilor autorizate**, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației, odată cu convocarea comisiei de recepție.
- 3'. să anunțe data **finalizării lucrărilor autorizate**, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.16) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. **să păstreze pe șantier**, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă **vestigii arheologice** (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sistese executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de **protecție a mediului**, potrivit normelor generale și locale.
7. să încheie un contract de prestari servicii pentru **colectarea /sortarea** și predarea deseurilor cu o firme autorizată în timpul și după execuția lucrărilor de construcții.
8. să desființeze **construcțiile provizorii** de șantier în termen de **60** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, **să demonteze "Plăcuța de identificare a investiției"**.
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite **prelungirea valabilității** acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "**Certificatul de performanță energetică a clădirii**" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor. (Nu e cazul);

13. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completa și nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrarilor). (Nu e cazul)

13. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emittentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

14. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
RISTEA VALENTIN

SECRETAR GENERAL,
BĂDILĂ IOAN

ARHITECT SEF,
RESPONSABIL URBANISM,
Georgea Luciana Duca

Taxa de autorizare în valoare de **scutit** lei a fost achitată conform _____

Taxa de timbru de arhitectură în valoare de _____ lei a fost achitată conform _____

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însotită de _____
Formular F13, F14, F15, F16, model panou investiție _____ și 1 exemplar(e) din documentația tehnică – D.T.,
împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

Întocmit: _____ /2ex.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

Întocmit: _____ /2ex.