

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSIGLIUL JUDETEAN SIBIU
Operator de date cu caracter personal 22262
Nr. 21725 din 18/10/2023
IND.DOS. III-B-1

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 140 din 18/10/2023

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. APĂ CANAL S.A.**
cu sediul în județul **SIBIU**, Municipiul **SIBIU**
satul **-**, sectorul **-** cod poștal **-**
Strada **ESCHIL** nr. 6, bl. **-**, sc. **-**, et. **-**, ap. **-**
telefon/fax **-**, email **-**,
înregistrată la nr. **21725** din **05/10/2023**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

"**PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDETELE SIBIU
SI BRAŞOV, ÎN PERIOADA 2014 - 2020" - CL 8 – ADUCTIONE SISTEM ZONAL DE APĂ ȘURA MARE,
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "C" NORMALĂ**"

- pe imobilul - teren - situat in județul SIBIU
SIBIU, Comunele ȘURA
Municipiul **MARE ȘI SLIMNIC** satul **RUSI**, sectorul **-** cod poștal **-**
Strada **INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN** nr. **-**, Bl. **-**, Sc. **-**, Et. **-**, ap. **-** identificat prin
CF: PLAN DE SITUATIE VIZAT OCPI; 105209 ȘURA MARE Nr.Cad.: 105209
-lucrari in valoare de **16,905,890,80 lei**
-In baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**D.T.A.C. + D.T.O.E.**),
nr. **1070/2023**
elaborată de **SC AQUA PROCIV PROIECT SRL**, cu sediul în județul **CLUJ**
municipiul **CLUJ NAPOCA** sectorul/satul **-**
cod postal **-** str. **SEPTIMIU ALBINI** nr. **118** bl. **-** sc. **-** et. **-** ap. **-**
respectiv de **-** - arhitect cu drept de semnatură, înscris în
Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **-**, în conformitate cu prevederile
Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidență Filialei
teritoriale **-**, a Ordinului Arhitecților din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezența autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivelui Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalajii aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
4. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.16) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
5. să păstreze pe sănzier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
6. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sistemeze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
7. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
8. să transporte la - materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
9. să desființeze construcțiile provizorii de sănzier în termen de - zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
10. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
11. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
12. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
13. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
14. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
15. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
16. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 36 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie să incepă lucrările de execuție autorizate.

PRESEDINTE
Daniela Cîmpean

SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI SIBIU
Ioan Radu Răceu

VICEPREDINTE
MARCEL CONSTANTIN LUCA

ARHITECT SEF,
arh. Argentină Iaposi-Oana

Taxa de autorizare în valoare de 0,00 lei a fost achitată - SCUTIT.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT/PRIN POSTA la data de însoțită de un exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungesc valabilitatea
autorizației de construire

de la data de la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRESEDINTE,

.....
L.S.

SECRETARUL JUDEȚULUI,

.....
Arhitect sef,

.....
.....

Data prelungirii valabilității
Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă.