

ROMÂNIA, JUDEȚUL BRASOV
PRIMĂRIA COMUNEI BECLEAN
Nr. 1502 din 01.03.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 1 din 01.03.2024

Ca urmare cererii adresate de Maier- Bondrea Vasile, reprezentant al S.C. APA – CANAL SA Sibiu, cu sediul în județul Sibiu, municipiul Sibiu, str. Eschil, nr. 6, CUI 2684940, tel. 0269 229 616, înregistrată la nr. 1329 din 23.02.2024,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

3) „PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETELE SIBIU-BRASOV, IN PERIOADA 2014-2020 ” – SECTOR 2 – EXTINDERE SI REABILITARE REțele DE APA POTABILA IN UAT BECLEAN

Se vor executa urmatoarele lucrari :

- Reabilitare rețea de distribuție apă potabilă cu conducte de PEID RC, PE 100, SDR 17, PN 10, cu fir de detecție, De 63mm și de 110mm. Rețeaua are lungimea în Beclean de 6400 mm iar în Hurez de 4972 mm;
- Executie de camine de vane, de golire Tip 1, Tip 2, Tip 3;
- Camine de bransament 325buc. în Beclean și 200 buc. în Hurez, având apometre cu citire de la distanță;
- Bransamente la rețeaua de distribuție apă (Dn 32mm) în Beclean = 325 buc. iar în Hurez = 200 buc;
- Hidranți subterani de incendiu (Dn 80 mm) în Beclean = 8 buc. și în Hurez = 5 buc.

- pentru imobilul – teren și /sau construcții – situat în județul Brasov, comuna Beclean, satul Beclean și Hurez, intravilan sau identificat prin : Plan de încadrare în zona, Plan de situație,

lucrări în valoare de 9.565.361,62 lei ,

Documentația tehnică – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor(D.T.A.D.) Pr. nr.527-01-16/03.2016

„PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETELE SIBIU-BRASOV, IN PERIOADA 2014-2020 ” – SECTOR 2 – EXTINDERE SI REABILITARE REțele DE APA POTABILA IN UAT BECLEAN a fost elaborată de ROMAIR CONSULTING s.r.l., cu sediul în județul Ilfov, municipiul București, sector 1, cod 011475, str. Mr. Av. Stefan Sanatescu, nr. 53, respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr..... , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritorialea Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică – D.T.(D.T.A.C.+ D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2.să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestor

3.să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4.să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor

de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5.în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6.să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7.să transporte la locul special amenajat al localității materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
(se completează de către emitent)

8.să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 5 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9.la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10.la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11.în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12.să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 30 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

MOTRESCU VAȘILE CLAUDIU

(numele, prenumele și semnătura)

Secretar

MARINESCU ELENA

(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef ***

insp. ing. SERBAN IOAN GHEORGHE

Taxa de autorizare în valoare de - SCUTIT -

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 04.03.2024... însoțită de 1... (1 copie) exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
MOTRESCU VASILE CLAUDIU

Secretar
MARINESCU ELENA

Arhitect-șef *)**
insp. ing. SERBAN IOAN GHEORGHE

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

*) Se completează, după caz: — consiliul județean ;
— Primăria Municipiului București ;
— Primăria Sectorului al Municipiului București ;
— Primăria Municipiului ;
— Primăria Orașului ;
— Primăria Comunei.

**) Se completează, după caz: — președintele consiliului județean ;
— primarul general al municipiului București ;
— primarul sectorului al municipiului București ;
— primar.

***) Se va semna de arhitectul-șef sau, « pentru arhitectul-șef », de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.